



**Andree Kasprick Immobilienmakler**

**Ihr Ansprechpartner**

Andree Kasprick

Tel.: 03541/871647

E-Mail: akasprick@freenet.de

Web: www.Kasprick-Immobilien.de

03238 Lichterfeld

Gartenstr 1

Wohngrundstück

Kaufpreis: 12.000 €

Grundstücksfläche: 1.000 m<sup>2</sup>

Immonet-Nr.: 13269723

## !!! SiND sIE eiN FinAnzgeNie ????

### ■ Daten auf einen Blick

Kaufpreis:	12.000 €
Erbbaurecht:	nein
Erbbauzins:	nein
Grundstücksfläche:	1.000 m <sup>2</sup>
Grundstücksfront:	50 m <sup>2</sup>
Zustand:	Neubau
Erschließung:	Voll erschlossen
Verfügbar ab:	sofort
Besichtigung:	nach Vereinbarung
Anbieter-Objekt-ID:	20-309895
Immonet-Nr.:	13269723
Courtage:	beträgt 7,14 % inklusive der gesetzlichen Mehrwertsteuer.

### ■ Sonstiges

Gartenland kann bis zu 2500 m<sup>2</sup> zu kleinem Preis mit erworben werden.

Besichtigung , Lageplan , B-Plan nach Vereinbarung

### ■ Lagebeschreibung

zwischen Finsterwalde , Calau , Senftenberg gelegen ,  
gute Autobahnanbindung  
verkehrsgünstige Lage

### ■ Objektbeschreibung

Baugrundstück mit Blick auf die Natur in ruhiger und  
doch verkehrsgünstiger Lage  
,erschlossen , Strom ,Wasser Telefon , Abwasser  
über Klärgrube( kein Abwasseranschluss vorgesehen ,  
ausgewiesen doch Bebauungsplan , Bauträgerfrei , auf  
Wunsch mit Haus angeboten( Komplettangebot)

**!!! SiND sIE eiN FinAnzgeNie ????**



■ kein Geld verschenken